

# 貸工場

千葉市花見川区犢橋町

105坪

工業

## 最寄駅

京成本線【八千代台駅】3.6km

## 概要

- 所在地／ 千葉県千葉市花見川区犢橋町1630-8
- 建物／ 鉄骨造 2階建
- 使用面積／ 倉庫：延べ105.20坪 敷地：151.10坪
- 用途地域／ 工業地域
- 築年数／ 1984年6月

## 賃貸条件

■月額賃料 **330,000円**（別途消費税）

- 管理費 9,000円（別途消費税）
- 保証金 4ヶ月 ■礼金 1ヶ月
- 契約期間 2年 ■更新料 ナシ
- 償却 満了時解約1ヶ月 ■引渡日 即日
- 現況 空き

## コメント

- 建物内 事務所スペース有
- 広々 駐車場
- 前面道路：4.55m
- 希少 工業地域内
- 東関東自動車道 千葉北ICより3.1km

## 平面図



## 案内図



東京都知事(5)第77522号

**TARP**

工場・倉庫・店舗・事務所・土地【事業用専門】

御問合せをお待ちしております。

\*図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

〒113-0033 東京都文京区本郷3-32-7 東京ビル5階

URL >>> <http://www.tarp.co.jp>

取引態様 媒介

株式会社 タープ不動産情報

TEL FAX

担当:幼方(ウブカタ)手数料 借主 100%

03-5803-9292 03-5803-9293

090-1841-5391

客付 100%